

Karlino, dnia 14 października 2021 roku

LM.7140.76.2021.PF

**Ogłoszenie Burmistrza Karlina
o podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do remontu
wykonanego przez przyszłego najemcę**

Na podstawie § 16 uchwały nr XVII/161/19 Rady Miejskiej w Karliniu z dnia 29 listopada 2019r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karlino (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2020 r. poz. 164 i 165) Burmistrz Karlina podaje do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu bip.karlino.pl, w zakładce *Ogłoszenia – Najem lokali mieszkalnych – Lokale do remontu*, wykaz lokali przeznaczonych do remontu wykonanego przez przyszłego najemcę.

O zawarcie umowy najmu lokalu, na czas nieoznaczony, po wykonaniu na własny koszt jego remontu, może ubiegać się osoba, która spełnia łącznie następujące kryteria:

1) osiąga średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku:

- a) nie niższy niż 150% najniższej emerytury (obecnie 1876,32 zł) i nie przekraczający kwoty 200% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w gospodarce narodowej w województwie zachodniopomorskim (obecnie 8958,92 zł) w gospodarstwie jednoosobowym,
- b) nie niższy niż 100% najniższej emerytury (obecnie 1250,88 zł) i nie przekraczający kwoty 180% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w gospodarce narodowej w województwie zachodniopomorskim (obecnie 8063,03 zł) w gospodarstwie 2-3 osobowym,
- c) nie niższy niż 90% najniższej emerytury (obecnie 1125,79 zł) i nie przekraczający kwoty 150% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w gospodarce narodowej w województwie zachodniopomorskim (obecnie 6719,19 zł) w gospodarstwie 4 i więcej osobowym;

2) zobowiąże się wykonać remont lokalu;

3) jest członkiem wspólnoty samorządowej Gminy.

Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu po wykonaniu remontu należy składać w terminie **do dnia 4.11.2021 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karliniu przy Placu Jana Pawła II 6 (pok. nr 15) lub przesać na adres Urzędu. O dacie złożenia wniosku decyduje data wpływu do Urzędu.

Do wniosku należy załączyć deklarację o dochodach uzyskanych wnioskodawcą oraz członków gospodarstwa domowego wnioskodawcy w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku oraz oświadczenie o stanie majątkowym.

Formularze wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu po wykonaniu remontu, deklaracji o dochodach oraz oświadczenia o stanie majątkowym dostępne są:

- 1) na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karlinie w Biuletynie Informacji Publicznej bip.karlino.pl, w zakładce *Ogłoszenia – Najem lokali mieszkalnych – Lokale do remontu*,
- 2) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie przy Placu Jana Pawła II 6 (pok. nr 15, nr tel. 94 311 95 09).

W przypadku złożenia wniosków przez kilka osób spełniających kryteria do zawarcia umowy najmu lokalu po wykonaniu remontu i deklarujących remont tego samego lokalu, wyłonienie osoby, która zostanie skierowana do zawarcia umowy najmu lokalu po wykonaniu remontu następuje w drodze losowania.

Z osobą zakwalifikowaną do zawarcia umowy najmu lokalu po wykonaniu remontu zawiera się umowę o remont określającą termin wykonania remontu i jego zakres. Umowę najmu lokalu zawiera się po wykonaniu remontu i odbiorze lokalu przez zarządcę – Zakład Gospodarki Komunalnej w Karlinie.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie uzyskać można telefonicznie pod nr telefonu 94 311 95 09, za pomocą poczty elektronicznej: u.lewandowska@karlino.pl, p.florczyk@karlino.pl lub poprzez kontakt osobisty z pracownikami referatu ds. lokalowych i mieszkaniowych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie przy Placu Jana Pawła II 6 (pok. nr 15).

Burmistrz

Waldemar Miśko

Załącznik:

- wykaz lokali przeznaczonych do remontu wykonanego przez przyszłego najemcę.